

172

JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BAITA

HOTARAREA Nr. 20 /2017

**privind aprobarea propunerii de trecere din proprietatea statului in proprietatea numitei
Baican Rodica-Elena, a terenului aferent constructiilor.**

Consiliul local al comunei Baita, judetul Hunedoara;

Analizand proiectul de hotărâre nr.20/06.04.2017 și expunerea de motive nr.73/02.04.2017 a Primarului comunei Băița, cu privire la propunerea de trecere din proprietatea statului, în proprietatea **numitei Baican Rodica-Elena**, a terenului în suprafață de 1475 mp, aferent casei de locuit și construcțiilor anexă, situat în comuna Băița, satul Hărțăgani nr. 258, înscris în CF nr.62492 Băița, nr.cadastral 62492, dezmembrat din CF nr.62288 (CF vechi 2604 nr.top.2162/b), precum și cererea susnumitei înregistrată la nr.936/30.03.2017, în calitate de proprietar al construcțiilor dobândite prin succesiune conform certificatului de moștenitor nr.86/19.06.2015 în cota de ½ parte și contractul de donație imobiliară autentificat sub nr.1641 din 19 iunie 2015, cota de ½ parte, prin care solicita trecerea terenului aferent acestora, în proprietatea sa;

Având în vedere referatul nr.82/2393/13.04.04.2017 a compartimentului juridic, comun cu compartimentul Urbanism și amenajarea teritoriului din aparatul de specialitate al primarului, din care rezultă că, terenul înscris în CF nr.62492 Băița, nr.cadastral 62492, în suprafață de 1475 mp a trecut în proprietatea statului în baza art.30 din Legea nr.58/1974, privind sistematizarea teritoriului, a localităților urbane și rurale, ca urmare a înstrăinării casei de locuit și anexelor gospodărești edificate pe teren conform contractului de vânzare cumpărare, autentificat sub nr.1435/1980, construcții care apoi au devenit proprietatea numitei Baican Rodica Elena, imobilul fiind delimitat prin Planul de amplasament și delimitare a imobilului recepționat de OCPI Hunedoara și „vizat spre neschimbare;

Tinând cont de Raportul comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și drepturile cetățenilor a consiliului local nr.89/2393/18.04.2017, cu privire la avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre;

În temeiul dispozițiilor art.36 alin.3 și 6 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.36 alin.2 lit.c, alin.9 și art.45 alin.1 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1. Propune trecerea din proprietatea statului, în proprietatea lui Baican Rodica –Elena domiciliată în comuna Băița, satul Hărțăgani nr.258, județul Hunedoara a terenului aferent casei de locuit și anexelor gospodărești, situat în comuna Băița, satul Hărțăgani nr.258, în suprafața de 1475 mp, înscris în CF nr. 62492 Băița, nr.cadastral 62492, dezmembrat din CF 62299 (cf vechi 2604 nr.top.2162/b).

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a Contenciosului administrative, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefectului județului Hunedoara în vederea exercitării controlului de legalitate și emiterea ordinului ; Numitei Baican Rodica Elena;

- Primarului comunei Băița.

Baita la 21.04 2017.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Cons. Diniș Constantin Felician

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR: Mariana Sanda Drăgan

Cons.în funcț. 13, Prezenți 13 Cvorum nec: maj. cons.în funcț.
Adoptat cu 13 pentru, ___ contra ___ ,abțineri

