

82

ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BAITA

HOTARAREA Nr. 13 /2017
privind aprobarea propunerii de trecere din proprietatea statului in proprietatea
numitilor Chinda Adinel Gheorghe și Năstuță Mariana, a terenului aferent
construcțiilor

Consiliul local al comunei Baita, județul Hunedoara;

Analizand proiectul de hotărâre nr.12/03.03..2017 și expunerea de motive nr.50/03.03.2017 a Primarului comunei Băița, cu privire la propunerea de trecere din proprietatea statului, în proprietatea **numitilor Chinda Adinel Gheorghe și Năstuță Mariana**, a terenului aferent casei de locuit și anexelor gospodărești, în suprafață de 680 mp, situat în comuna Băița, satul Trestia nr. 20, înscris în CF nr.61806 Băița, nr.cadastral 61806, CF vechi nr.498/5 nr.top.1/a/1/b, precum și cererea susnumitilor, în calitate de proprietari al construcțiilor dobândite prin contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr.767 din 14 septembrie 2016, prin care solicita trecerea terenului aferent acestora, proprietatea lor;

Având în vedere referatul nr.58/2393/14.03.2017 a compartimentului juridic, comun cu compartimentul Urbanism și amenajarea teritoriului din aparatul de specialitate al primarului, din care rezultă că, terenul înscris în CF nr.61806 Băița, nr.cadastral 61806 (CF vechi 498/5 nr.top.1/a/1/b, în suprafață de 680 mp este în proprietatea statului prin expropriere în baza deciziei Comisiunii de Ocol Brad nr.4/1925 R.A. iar prin dezmembrare s-a format un lot în suprafața de 680 mp și ca urmare a fost transcris în CF 498//5Trestia. Pe terenul în cauză au fost realizate construcții, respectiv, o casă de locuit în anul 1950 și anexe gospodărești, în anii 1962 și 1980. Construcțiile au fost înstrăinate de către fostul proprietar prin contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr.767/14.09.2016 încheiat între Seebacher Cornelia în calitate de vânzător și **Chinda Adinel Gheorghe și Năstuță Mariana, în calitate de cumpărători;**

Tinand cont de Raportul comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și drepturile cetățenilor a consiliului local nr.66/2393/22.03.2017, cu privire la avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre;

În temeiul dispozițiilor art.36 alin.2 și 6 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.36 alin.2 lit.c, alin.9 și art.45 alin.1 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1. Propune trecerea din proprietatea statului, în proprietatea lui Chinda Adinel-Gheorghe domiciliat în comuna Băița, satul Trestia nr.20, județul Hunedoara și Năstuța Mariana, domiciliată în municipiul Deva, Aleea Crișului Bl.551, sc.4 apt.64, județul Hunedoara, a terenului aferent casei de locuit și anexelor gospodărești, situat în comuna Băița, satul Trestia nr.20, în suprafața de 680 mp, înscris în CF nr. 61806 Băița, nr.cadastral 61806, CF vechi 498/5 nr.top 1/a/1/b.

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a Contenciosului administrative, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Prezenta hotarare se comunica:

- Prefectului judetului Hunedoara in vederea exercitarii controlului de legalitate si emiterea ordinului .
- Numiților Chinda Adinel Gheorghe și Năstuța Mariana, ;
- Primarului comunei Băița.

Baita la 24.03.2017.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Cons. Diniș Constantin Felician



CONTRASEMNEAZA .
SECRETAR,
Mariana Sanda Drăgan

Cons.în funcț. 13,Prezenți _____
Cvorum nec: maj.cons.în funcț. _____
Adoptat cu 15 pentru, _____ contra _____,abțineri _____